

Na temelju članka 1. stavka 2., članka 4. točaka 1.i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03., 82/04., 110/04., 178/04.), članka 34. i 37. Zakona o vodama ("Narodne novine", broj 107/95. i 150/05.), članka 32. Zakona o prekršajima ("Narodne novine", broj 88/02., 122/02., 187/03., 105/04. i 127/04.) i članka 35. Statuta Općine Janjina ("Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije", broj 1/06), te članka 2. Odluke o Vlastitom pogonu Općine Janjina "(Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije", broj 7/98.), Općinsko vijeće Općine Janjina na svojoj **6. sjednici**, održanoj **20. prosinca, 2005.**, donijelo je

O D L U K U

o vodoopskrbi i cijeni vode Vlastitog pogona Općine Janjina

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1

Ovom odlukom određuju se uvjeti i način opskrbe vodoopskrbnim sustavom potrošača pitkom vodom, način održavanja javnih zdenaca, gustijerna i fontana, sanitarno-tehničke mjere zaštite pitke vode, način utvrđivanja cijene vode te obveze i ovlaštenja vlastitog pogona koje obavlja komunalnu djelatnost opskrbe pitkom vodom na području Općine Janjina.

Članak 2.

Vodoopskrbni sustav obuhvaća: objekte, postrojenja i druge uređaje koji služe za zahvaćanje, pročišćavanje i isporuku vode, te javnu vodovodnu mrežu na cijelom području Općine Janjina.

Javnu vodovodnu mrežu čine glavni cjevovodi, ulična mreža i priključci na javni vodovod do zaključno glavnog vodomjera u vodomjernom oknu.

Vodovodne priključke odobrava Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina (u daljnjem tekstu: Pogon), a izvodi Vlastiti pogon Općine Janjina na teret korisnika usluga.

Članak 3.

Potrošačem vode smatra se svaka fizička i pravna osoba koja je vlasnik, tj. korisnik nekretnine priključene na vodoopskrbni sustav.

Članak 4.

Pogon za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, osnovan prema odredbi članka 4. stavka 3. točke 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03, 82/04, 110/04, 178/04), obavezan je, u skladu s tehničkim mogućnostima, održavati vodoopskrbne sustave u stanju funkcionalne sposobnosti, vodeći računa o održavanju propisane kakvoće vode.

II. NAČIN OPSKRBE VODOM

Članak 5.

Pogon je obavezan uređajima za vodoopskrbu i javnom vodovodnom mrežom bez prekida opskrbljivati potrošače dostatnim količinama pitke vode.

Pogon obavezan je opskrbljivati potrošače pitkom vodom auto cisternama ili vodonoscem na područjima Općine Janjina gdje nije izgrađen vodoopskrbni sustav.

Potrebna količina vode i subvencionirana cijena vode po kubičnom metru (m³) za stanovništvo sa stalnim prebivalištem i boravištem na području Općine Janjina po pojedinom potrošaču gdje nije izgrađen vodoopskrbni sustav određena je Zakonom o otocima («Narodne novine», 34/99.)

Cijena vode po m³ za stanovništvo bez stalnog prebivališta i boravišta na području Općine Janjina, jednaka je cijeni vode iz članka 9. ove Oluke.

Članak 6.

Trošak vode mjeri se i očitava u kubičnim metrima (m³) na vodomjeru, a naplaćuje se temeljem ispostavljenog računa.

Priključenje na vodoopskrbni sustav treba izvesti tako da svaki pojedini dio objekta koji je samostalna uporabna cjelina (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), tj. svaki pojedinačni potrošač ima ugrađen vodomjer za mjerenje potrošnje vode.

Članak 7.

Pri predviđenom prekidu opskrbe vodom, Pogon je obavezan o tome obavijestiti potrošače. Obavijest iz prethodnog stavka Pogon dužan je najaviti potrošačima unaprijed, najmanje dan prije, obavijestima na oglasne ploče u naseljima u kojima je razvedena vodovodna mreža. Ako prekid u vodoopskrbi nastane djelovanjem više sile, ili nepredviđenog kvara, Pogon je obavezan naknadno obavijestiti potrošače o obustavi isporuke vode.

Članak 8.

Pri poremećaju u vodoopskrbi, Općinsko vijeće na prijedlog Pogona može uvesti ograničenje potrošnje vode za sve, ili za pojedine potrošače.

Potrošači su obvezni pridržavati se uputa i odredaba o racionalnom korištenju vodom.

Ako se potrošači ne bi pridržavali uputa i odredaba o racionalnom korištenju vodom, Pogon će ih opskrbljivati pitkom vodom u onim količinama koje zahtijevaju minimum higijensko - sanitarnih potreba.

Ako nastanu veći poremećaji u vodoopskrbi, Općinsko vijeće Općine Janjina utvrđuje prioritet opskrbe vodom temeljem prijedloga Pogona. Pogon ne odgovara za štete nastale potrošačima zbog djelovanja više sile ili elementarnih nepogoda, te poradi drugih opravdanih prekida opskrbe vodom.

III. UTVRĐIVANJE CIJENE VODE

Članak 9.

Cijenu vode, unutar zajedničke cijene vode i usluga odvodnje, utvrđuje Općinsko vijeće u skladu s nabavnom cijenom vode i propisanim naknadama.

Pogon naplaćuje uslugu, redovito mjesečno.

Cijena vode se sastoji od naknade za korištenje voda, naknade za zaštitu voda i cijene vode.

Cijena vode po m³ za stanovništvo je 9,00 kuna.

Cijena vode po m³ na hidrantu je 11,00 kuna.

Naknada za korištenje i naknada za zaštitu voda plaćaju se sukladno »Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva« (»Narodne novine« broj 107/95, 19/96 i 88/98). Visinu naknade određuje Vlada Republike Hrvatske i one su prihod Hrvatskih voda

Članak 10.

Obračun i plaćanje usluge opskrbe vodom u višestambenim objektima, obavlja se prema zajedničkom vodomjeru, sukladno međusobnom dogovoru korisnika usluge.

Troškove održavanja vodomjera plaćaju korisnici usluga.

Troškove održavanja glavnog i protupožarnog vodomjera u višestambenim objektima, pa i potrošnju s protupožarnog vodomjera, plaćaju kućanstva u jednakim dijelovima.

Članak 11.

Cijenu usluge korisnik je obavezan platiti u roku od 10 dana od dana nastanka obveze.

Danom nastanka obveze plaćanja cijene usluge smatra se nadnevak dostave računa korisniku, a pri plaćanju akontacije posljednji dan vremenskog razdoblja za koji se akontacija utvrđuje.

Pri neizvršavanju obveze plaćanja cijene usluge, Pogon može mu obustaviti pružanje usluge uz prethodnu obavijest, koja se dostavlja korisniku najmanje 8 dana prije prekida pružanja usluge.

Troškove koji nastanu zbog prekida i ponovnog uspostavljanja opskrbe vodom, snosi korisnik koji je takav prekid uzrokovao.

IV. ODRŽAVANJE ZDENACA, GUSTIJERNA I FONTANA

Članak 12.

Evidenciju o javnim zdencima, gustijernama i fontanama na području Općine Janjina vodi ovlašteno tijelo za komunalno gospodarstvo.

Sanitarno-tehnički nadzor nad javnim zdencima, gustijernama i fontanama obavlja Pogon.

Troškove nadzora, evidencije, sanacije, održavanja i čuvanja, zdenaca, fontana i gustijerna podmiruje Općina Janjina.

V. SANITARNA I TEHNIČKA ZAŠTITA VODA

Članak 13.

Objekti vodoopskrbnog sustava moraju biti izgrađeni i održavani tako da sprječavaju štetne utjecaje na kakvoću i ispravnost vode.

Izvori pitke vode kojima se koristi za potrebe javne vodoopskrbe, moraju se zaštititi sukladno Pravilniku o zonama sanitarne zaštite izvora pitke vode.

Članak 14.

Objekti kojima nije na propisani način riješena odvodnja otpadnih i oborinskih voda, ne mogu se priključiti na javni vodovodni sustav.

Članak 15.

Zabranjeno je svako oštećenje vodovodnih uređaja, neovlašteno korištenje vodom iz javne vodovodne mreže i poduzimanje zahvata kojima se izbjegava plaćanje utroška vode, a posebno:

- odvajanje ogranka ispred vodomjera,
- samovoljno postavljanje vodovodnog priključka i ugrađivanje vodomjera,
- skidanje ili okretanje vodomjera, oštećenje plombe, ventila i spojnice,
- neovlašteno trošenje i opskrbljivanje susjednih nekretnina vodom iz javnog vodovoda,
- neovlašteno uzimanje vode iz protupožarnih hidranata,
- zatvaranje ventila na magistralnim i uličnim cjevovodima, priključcima i sl.

Članak 16.

Potrošač je obavezan:

- dopustiti pristup radnicima Pogona na nekretninu na kojoj je potrebno izvesti popravak ili prekid vodovodnih instalacija, ili obaviti radove u svezi s
- postavljanjem ili ispitivanjem vodovodnih instalacija, ili očitovati potrošnju vode na vodomjeru ili zamijeniti vodomjer,
- odvojiti individualnu vodovodnu instalaciju od vodovodne instalacije kojom dovodi vodu iz drugih izvora vode,
- na zahtjev Pogona odvojiti instalaciju ili izvesti poseban vodovodni priključak ako je riječ o različitim kategorijama potrošača s obzirom na cijenu vode, a opskrbljuju se s istoga potrošnog mjesta,
- pridržavati se uputa i odredaba o racionalnom trošenju vode kad ih propišu ovlaštena tijela.

Članak 17.

Pogon ima pravo obustaviti isporuku vode:

- kad se popravljaju kvarovi na javnoj vodovodnoj mreži i uređajima,
- kad je stanje individualne vodovodne instalacije takvo da ugrožava život i zdravlje potrošača i zaštitu okoliša,
- kad potrošač ne plaća cijenu za komunalnu uslugu prema članku 11. ove odluke,
- u okolnostima iz članka 8. ove odluke.

VI. NADZOR I UPRAVNE MJERE

Članak 18.

Nadzor nad provedbama ove odluke obavlja županijska vodopravna inspekcija (članak 182. Zakona o vodama).

VII. KAZNENE ODREDBE

Članak 19.

Globom od 2.000,00 kn kaznit će se za svaki prekršaj Pogon:

- ako komunalnu djelatnost ne obavlja kvalitetno,
- ako ne osigura potrošaču opskrbu pitkom vodom kad za nju postoje tehnički uvjeti,
- ako bez opravdanih razloga obustavi isporuku vode,
- ako ne obustavi isporuku vode potrošaču za koga je mjerodavno tijelo (sanitarna ili županijska vodopravna inspekcija), utvrdilo da njegov sustav vodoopskrbe nije izveden sukladno propisima,
- ako vodoopskrbni sustav ne održava u funkciji,
- ako potrošaču naplati višu cijenu komunalne usluge,
- ako u obavljanju svoje djelatnosti ne dostavlja podatke o provedbi mjera za osiguravanje propisane kakvoće vode.

Za prekršaje iz stavka 1. ove odluke kaznit će se i odgovorna osoba Pogona globom od 500,00 kn.

Članak 20.

Globom od 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja postupi protivno odredbama iz članka 15. ove odluke.

Za prekršaj iz članka 15. ove odluke kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi globom od 500,00 kn.

Članak 21.

Globom od 500,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba koja postupi protivno odredbama iz članka 15. ove odluke.

Članak 22.

Globom od 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja postupi protivno odredbama iz članka 16. ove odluke.

Za prekršaj iz članka 16. ove odluke kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi globom od 500,00 kn.

Članak 23.

Globom od 500,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba koja postupi protivno odredbama iz članka 16. ove odluke.

VIII. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 24.

Postupak, uvjeti i rokovi priključenja građevina, tj. korisnika, na vodoopskrbni sustav uređuju se posebnom odlukom.

- Tehnička pitanja u svezi s priključenjem i izgradnjom
- vodovodnih priključaka, te u svezi s opskrbom pitkom vodom, uredit će se posebnim pravilnikom koji donosi Vodovod Dubrovnik d.o.o.

Članak 25.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Općine Janjina.

KLASA: 325-01/05-01/04

URBROJ: 2117-06-05-01

Janjina, 20. prosinca 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Vlatko Mratović