

Na temelju članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18.) i članka 30. Statuta Općine Janjina (Službeni glasnik Dubrovačko neretvanske županije 06/13 i 11/18.) Općinsko vijeće Općine Janjina, na 11. sjednici, održanoj 8. ožujka, 2019. godine donijelo je

ODLUKU O KOMUNALNOM REDU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

U cilju održavanja čistoće, kulturnog izgleda i uređenja naselja, održavanja javnih površina, racionalnog korištenja i postupanja s otpadnim tvarima i uređenja načina postupanja pri izvođenju građevinskih radova, ovom Odlukom propisuje se:

1. uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta
2. način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama
3. uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila
4. održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.
5. mjere za provođenje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar,
6. obveze pravnih i fizičkih osoba, te
7. prekršajne odredbe.

Članak 2.

Javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se:

- 1) Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.
- 2) Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.
- 3) Javna parkirališta su uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.
- 4) Javne zelene površine su parkovi,drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.
- 5) Površine i objekti namijenjeni za javne priredbe, tržnice i slično. Javnim površinama smatra se i pomorsko dobro.

Članak 3.

Sve odredbe propisane ovom Odlukom obvezne su za sve fizičke i pravne osobe na području Općine Janjina.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 4.

Naselja na području Općine Janjina moraju biti uređena.

Naselje se uređuje i održava urednim sukladno dokumentima prostornog uređenja, odredbama ove Odluke i drugih propisa.

Pod uređenjem naselja smatra se:

- 1) označavanje trgova, ulica i kuća,
- 2) uređenje fasada i drugih vanjskih dijelova zgrada,
- 3) uređenje ograda, vrtova, voćnjaka i sličnih površina,
- 4) postavljanje natpisa, reklama i plakata, te uređivanje izloga,
- 5) održavanje i uređivanje rekreacijskih površina, sportskih igrališta, plaža i kupališta,
- 6) postavljanje i uređivanje javne rasvjete,
- 7) uređenje tržnice i ribarnice,
- 8) postavljanje i uređenje kioska i pokretnih naprava,
- 9) postavljanje i održavanje opreme za dodatnu regulaciju prometa, putokaza i sl.
- 10) postavljanje uređaja i komunalnih objekata javne namjene,
- 11) postavljanje i održavanje spomenika, spomen ploča, skulptura i sličnih predmeta,
- 12) održavanje uličnih i ostalih otvora na javnim površinama,
- 13) održavanje i uređivanje mrtvačnice i groblja,
- 14) držanje pasa, mačaka, stoke i peradi.

1) Označavanje trgova, ulica i kuća

Članak 5.

Naselja, ulice i trgovi na području Općine Janjina moraju biti imenovani i označeni natpisnim pločama. Imena ulica, trgova i parkova određuje Općinsko vijeće Općine Janjina.

Članak 6.

Natpisne ploče s nazivom naselja postavljaju se na glavnim ulazima u naselje. Natpisne ploče moraju biti postavljene na svakom ulazu u ulicu, odnosno trgu i na svakom križanju.

Članak 7.

Svaka kuća i svaki ulaz u zgradu mora biti označen kućnim brojem.

Kućni broj određuje Državna geodetska uprava, Ured za katastar Dubrovnik, dr. A. Starčevića 23.

Članak 8.

Očevidnik o imenima javnih površina u Općini kao i o kućnim brojevima vodi Državna geodetska uprava, Ured za katastar Dubrovnik.

2) Uređenje fasada i drugih vanjskih dijelova zgrada

Članak 9.

Vanjski dijelovi zgrada (fasade, balkoni, terase, ulazna vrata, prozori, podrumski otvori, žljebovi i drugi vanjski uređaji), moraju biti uredni i čisti, oštećenja se moraju popraviti, a onečišćenje ukloniti.

Vlasnik ili korisnik zgrade koja svojim izgledom, uslijed oštećenja ili dotrajalosti fasade ili drugih vanjskih dijelova, nagrduje opću izgled ulice i okoline i predstavlja opasnost za okolinu, dužan je urediti odnosno popraviti nedostatke u roku koji rješenjem utvrdi komunalni redar.

Ukoliko vlasnik ili korisnik ne ukloni nedostatke iz stavka 2. ovog članka u roku određenom rješenjem, nedostatke će otkloniti nadležno tijelo Općine na trošak vlasnika ili korisnika građevine.

U središtu naselja Janjina svaki građevinski zahvat, popravak, postavljanje televizijskih zemaljskih i satelitskih antena, sunčanih kolektora, klimatizacijskih i ventilacijskih uređaja mora biti izvršen uz prethodnu suglasnost Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina, a posebno se to odnosi na tehničku kvalitetu izvedbe i estetsku kompatibilnost s ostalim objektima, te uvjetima konzervatorskog odjela.

Članak 10.

Transparenti ili drugi prigodni natpisi koji se postavljaju na zgradama moraju biti čisti i uredni, te se trebaju ukloniti odmah, a najkasnije u roku od 24 sata nakon prestanka razloga zbog kojeg su postavljeni.

Članak 11.

Na zaštićenom području i na zaštićenim objektima, obradu i boju fasade kod uređenja zgrada, određuju organizacije za zaštitu kulturne baštine ili nadležni Zavod za zaštitu spomenika kulture, ukoliko zakonom nije drukčije određeno.

3) Uređenje ograda, vrtova, voćnjaka i sličnih površina

Članak 12.

Ograde uz javne površine i ograde na međašima zemljišta ili zgrada građana, moraju biti izrađene od takvog materijala i na način koji odgovara okolnom izgledu naselja, a gdje je to moguće od ukrasne živice, te ne smiju biti izvedene od bodljikave žice ili od bilo kojeg drugog materijala koji bi svojim izgledom mogao ugroziti kulturan izgled susjednih privatnih i javnih površina.

Vlasnik ili korisnik zemljišta na kojem se nalazi ograda koja ima nedostatke iz stavka 1. ovog članka dužan je po rješenju komunalnog redara ukloniti te nedostatke u roku određenom rješenjem.

Ukoliko vlasnik ili korisnik ne ukloni nedostatke iz stavka 2. ovog članka, odnosno ne postupi po rješenju, nedostatke će otkloniti nadležno tijelo Općine na trošak vlasnika ili korisnika zemljišta.

Članak 13.

Osobe koje koriste vrtove, voćnjake, vinograde, živice i druge slične površine ispred kuća kojima pripadaju, te neizgrađena ili bilo koja druga zemljišta uz javnu površinu, moraju ih uredno i redovito održavati te ih ne smiju pretvarati u odlagališta otpadnog materijala, neregistriranih automobila ili strojeva.

Vlasnik i korisnik stambene zgrade, poslovnog prostora i građevinskog zemljišta, je dužan održavati okućnicu, odnosno okoliš zgrade, uključujući i ogradu prema javnoj površini, na način da ne ometa korištenje javno prometne površine.

Okućnica, odnosno okoliš iz stavka 1. i 2. ovog članka moraju biti uređeni i ozelenjeni.

Fizičke i pravne osobe koje to zemljište koriste dužne su posebno voditi računa o urednom održavanju stabala, ogradih stabala i živica, te sličnih biljaka i drveća, kako ne bi sa svojim granama prelazili na javnu površinu te time ugrožavali, usporavali ili činili opasnim kretanje pješaka i vozila.

Na temelju rješenja komunalnog redara, vlasnik ili korisnik zemljišta koje estetski nagrđuje okolinu ili na kojem se nalazi drveće, ukrasno bilje, te ostali predmeti koji svojim položajem ugrožavaju javnu površinu dužan je zemljište urediti odnosno drveće, ukrasno bilje, te ostale predmete ukloniti ili sanirati.

Ako vlasnik ili korisnik zemljišta ne postupi po rješenju iz stavka 5., radnje će izvršiti nadležno upravno tijelo Općine na trošak vlasnika ili korisnika.

4) Natpisi, reklame, izlozi i plakati

Članak 14.

Svi korisnici poslovnih prostorija, dužni su na zgradi u kojoj koriste poslovni prostor imati odgovarajući natpis (tvrtka).

Natpis mora biti čitljiv, tehnički i estetski oblikovan i jezično ispravan i uredan.

Članak 15.

Izlozi, izložbeni ormarići i ostali slični objekti koji služe izlaganju robe (u dalnjem tekstu: izlozi), a nalaze se na mjestu s izgledom na javnu površinu moraju biti izrađeni od kvalitetnog materijala i obrađeni tako da odgovaraju suvremenoj tehničkoj obradi, a u skladu s izgledom zgrade i okoline. Predmeti u izlozima moraju biti izloženi uredno i stručno.

Članak 16.

Plakati, oglasi i slične objave (u dalnjem tekstu: plakati) mogu se postavljati samo na oglasnim pločama, oglasnim stupovima i u oglasnim ormarićima.

Postavljanje oglasnih ploča, stupova ili ormarića obavlja Vlastiti pogon Općine Janjina.

Članak 17.

Natpisi, reklame, reklamni panoi, reklamne konstrukcije, jarboli za zastave, transparenti i drugi prigodni natpisi, izlozi, zaštita na izlozima (stakla, prozori, rolete i slično), oglasne ploče, oglasni stupovi, oglasni ormarići i plakati, moraju se održavati u čistom, urednom i ispravnom stanju, a dotrajali se moraju obnoviti ili zamijeniti.

Predmete iz prethodnog stavka zabranjeno je prljati, oštećivati ili uništavati.

Članak 18.

Vlasnik natpisa dužan je u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti u poslovnom prostoru, natpis ukloniti.

Članak 19.

Za postavljanje natpisa, reklama, reklamnih panoa i konstrukcija, jarbola za zastave, transparenata i drugih prigodnih natpisa, oglasnih ploča, stupova i ormarića, potrebno je odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina.

Uz zahtjev za odobrenje iz stavka 1. ovog članka potrebno je priložiti nacrt ili fotomontažu pročelja zgrade, a za samostojće (konzolne) reklame i suglasnost vlasnika zgrade odnosno vlasnika ili korisnika zemljišta.

U odobrenju iz stavka 1. ovog članka odrediti će se mjesto, način i uvjeti postavljanja tih predmeta. Predmeti iz članka 21. ne smiju se postavljati na hortikulturalno uređenim zelenim površinama.

Članak 20.

Za zauzimanje javne površine postavljanjem reklama plaća se porez na korištenje javnih površina, u skladu s odredbama Odluke o općinskim porezima.

Članak 21.

Kvarovi na svjetlećim reklamama moraju se otkloniti u roku od osam dana, neispravne svjetleće reklame moraju se odmah iskopčati ili ukloniti do popravka, a dotrajale svjetleće reklame korisnik je dužan ukloniti.

Članak 22.

Za postavljanje predmeta iz članka 21. ove Odluke na zaštićenom području ili objektima, potrebna je prethodna suglasnost organizacije za zaštitu kulturne baštine ili nadležnog Zavoda za zaštitu spomenika kulture.

5) Rekreacijske površine, sportska igrališta, plaže i kupališta

Članak 23.

Rekreacijske površine, sportska i dječja igrališta i ostali sportski objekti, organizirane plaže i kupališta kao i uređaji koji su namijenjeni javnim priredbama, moraju se održavati u urednom, ispravnom i sigurnom stanju.

Za urednost i sigurnost tih površina, te ispravnost objekata na tim površinama brinu se Vlastiti pogon Općine Janjina i Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina.

6) Javna rasvjeta i blagdanska iluminacija

Članak 24.

Javnoprometne površine, pješački i drugi glavni putevi na javnim zelenim površinama, moraju imati javnu rasvjetu.

Javna rasvjeta i blagdanska iluminacija mora biti izvedena u skladu s postojećim propisima, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova naselja i pojedinih javnih površina, promet i potrebe građana. Rasvjetna tijela moraju biti funkcionalna i estetski oblikovana. Javna rasvjeta mora se redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti (prati, ličiti, mijenjati neispravne i dotrajale žarulje i slično).

Članak 25.

Za oblike rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela na zaštićenom području naselja, potrebno je pribaviti mišljenje nadležnog Zavoda za zaštitu spomenika kulture.

Članak 26.

Zabranjeno je oštećenje i uništavanje rasvjetnih tijela i postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično na te objekte.

7) Tržnice i ribarnice

Članak 27.

Tržnice na kojima se obavlja promet poljoprivrednih i drugih proizvoda, zanatske i domaće radinosti, moraju se održavati u čistom i urednom stanju.

Odredba stavka 1. ovog članka odnosi se i na prostor gdje se vrši prodaja ribe.

Članak 28.

Zabranjeno je prodavanje ili izlaganje poljoprivredno-prehrambenih proizvoda i ribe izvan tržnog prostora bez odobrenja Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina.

Ako prodavatelj radi bez odobrenja ili ne postupi po odobrenju odmah će se privremeno oduzeti prehrambena roba s mogućnošću preuzimanja robe u roku od 24 sata s plaćanjem nastalih troškova, a u protivnom se uništava.

Neprehrambena roba se privremeno oduzima odmah s mogućnošću preuzimanja robe u roku od 8 dana i s plaćanjem nastalih troškova, a u protivnom se prodaje na licitaciji radi podmirenja nastalih troškova.

Rješenje o zabrani prodaje i uklanjanju naprava i robe donosi na licu mjesta komunalni redar.

Na javnoj površini može se prodavati: obuća i odjeća, suveniri, plastični i slični proizvodi sukladno Pravilniku o korištenju javnih površina i Cjeniku za zakup javnih površina na području Općine Janjina.

Članak 29.

Kiosci i druge naprave za prodaju poljoprivredno-prehrambenih i drugih proizvoda na otvorenoj tržnici postavljaju se uz suglasnost Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina.

Članak 30.

Na otvorenoj tržnici prodavači su dužni prodajno mjesto održavati čistim, a prije napuštanja prodajnog mjeseta ambalažu i druge otpatke odstraniti na za to određeno mjesto.

8) Kiosci i pokretne naprave

Članak 31.

Kioscima, u smislu odredaba ove Odluke, smatraju se objekti lagane konstrukcije što se u cijelosti ili dijelovima mogu prenositi i služe za prodaju cvijeća, duhana, tiska, voća, povrća, suvenira i druge slične robe.

Kioscima se ne smatraju improvizirane pokretne naprave, opasne po ljude i okoliš ili napravljene od materijala koji je lako zapaljiv, razgradiv na uobičajenim vremenskim uvjetima i tome slični, kao npr.

naprave od kartona, tankog drva, otpadnih drvenih ili metalnih stvari, otpadnih stvari proizašlih iz prethodnih građevinskih, elektroinstalacijskih i drugih radova i sl.

Kiosci moraju biti proizvedeni od ovlaštene tvrtke koja se bavi proizvodnjom navedene opreme, te kao takvi moraju imati sve potrebne deklaracije o kakvoći i standardima proizvodnje, te zadovoljavati standarde i uvjete koje postavlja Općina Janjina u odobrenju za postavljanje.

Članak 32.

Pokretnim napravama, u smislu odredaba ove Odluke, smatraju se stolovi, stolice, cvjetne vase, žardinjere, suncobrani, tende, pokretne ograde, tuševi, ukrasni predmeti, klupe, stolci i automati za prodaju napitaka i slične robe, hladnjaci, ambulantno-ugostiteljska kolica, peći za pečenje plodova te druga oprema za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, cirkuski šatori, luna parkovi i slične naprave.

Pokretne naprave koje služe za organiziranje ugostiteljskih objekata na terasama moraju biti ispravne, uredne i čiste.

Pokretne naprave moraju biti proizvedene od ovlaštene tvrtke koja se bavi proizvodnjom navedene opreme, te kao takvi moraju imati sve potrebne deklaracije o kakvoći i standardima proizvodnje.

Promet poljoprivredno-prehrambenih proizvoda kao i drugih proizvoda može se odvijati na prostorima što ih za prodaju sezonske robe ili prigodnu prodaju (božićne jelke, cvijeće, knjige, čestitke i sl.) utvrđi Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina.

Članak 33.

Lokaciju, način i uvjete za postavljanje kioska i pokretnih naprava na javnim površinama određuje Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina rješenjem, sukladno postavljenim tehničkim i estetskim standardima i odluci o ugostiteljskoj djelatnosti.

9) Oprema za dodatnu regulaciju prometa i putokazi

Članak 34.

Pod opremom za dodatnu regulaciju prometa u smislu ove Odluke razumijevaju se zaštitni stupići, zaštitne ograde i slično.

Oprema iz prethodnog stavka ovoga članka postavlja se temeljem rješenja Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina.

Članak 35.

Putokazi koji nisu određeni pravilnicima o prometnoj, turističkoj i ostaloj signalizaciji, a imaju svrhu usmjeravanja prema građevinama određenim posebnim propisom (zdravstvene i slične), mogu se postavljati na javne površine i gradevine u vlasništvu pravnih ili fizičkih osoba, a temeljem rješenja Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina.

10) Postavljanje uređaja i komunalnih objekata javne namjene

Članak 36.

Pod uređajima u smislu odredbi ove Odluke razumijevaju se: bankomati, klima uređaji, TV i satelitske antene i slični uređaji koji se postavljaju na građevine.

Na području Općine Janjina, zabranjeno je postavljanje klima uređaja i satelitskih antena na pročelja građevina prema javno prometnim površinama, ako bi se time ugrozilo nesmetano prometovanje ljudi i vozila.

Članak 37.

Košarice za smeće postavlja i održava te čisti Vlastiti pogon Općine Janjina.

Košarice za smeće postavljaju se na mjesta koja za to odredi Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina.

Članak 38.

Komunalni objekti koji služe javnoj namjeni moraju se držati u čistom, urednom i ispravnom stanju. Komunalnim objektima iz ove Odluke upravlja i brine se o njihovu održavanju Vlastiti pogon Općine Janjina.

Iznimno, komunalnim objektima kao što su telefonske govornice i poštanski sandučići brine se pravna ili fizička osoba koja ih je postavila ili iste zadužila.

Članak 39.

Fasade zgrada, ograde, vrata, nazivi, reklame, klupe, stupovi, košarice za smeće, javne telefonske govornice, poštanski sandučići i drugi slični objekti ne smiju se prljati, oštećivati, uništavati, ne smije se po njima pisati, ni na drugi način nagrđivati njihov izgled.

11) Spomenici, spomen ploče, skulpture i slični predmeti

Članak 40.

Na području Općine na objekte, zemljišta i druge prostore mogu se postavljati spomenici, spomen ploče, skulpture i slični predmeti, te uklanjati ranije postavljeni.

Za postavljanje spomenika, spomen ploča, skulptura i sličnih predmeta potrebno je odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina, ukoliko posebnim propisom nije drukčije određeno.

Postupak izdavanja odobrenja za postavu ili uklanjanje predmeta iz stavka 1. ovog članka može pokrenuti imatelj predmeta ili druga fizička ili pravna osoba, društvo, stranka ili dr., odnosno vlasnik ili korisnik objekta ili zemljišta na kojem se postavlja ili je postavljen spomenik, spomen ploča ili slično.

Troškove uklanjanja snosi imatelj predmeta iz stavka 1. ovog članka.

Članak 41.

Za postavu predmeta iz članka 40. ove Odluke podnositelj zahtjeva dužan je priložiti skicu, tehnički opis, oznaku lokacije, obrazloženje o potrebi postave predmeta kao i drugu dokumentaciju koja se odredi da je potrebna za vođenje postupka.

Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina u postupku izdavanja odobrenja za postavu ili uklanjanje predmeta u spomen ili sjećanje na ličnost iz političkog života Hrvatske, dužno je postupiti po Odluci i/ili preporuci Općinskog vijeća Općine Janjina.

Članak 42.

Nadležno tijelo Općine dužno je pribaviti dozvolu ili mišljenje Državnog zavoda za zaštitu spomenika kulture ukoliko se uklanja predmet za koji se utvrdi da ima obilježja spomenika kulture, te ako se radi o postavljanju predmeta na područje ili na objekt koji je spomenik kulture.

Članak 43.

Kad se predmet iz članka 40. ove Odluke postavlja na objekt ili zemljište koji su vlasnici druge fizičke ili pravne osobe, podnositelj zahtjeva dužan je pribaviti i dokaz o vlasništvu objekta ili zemljišta i suglasnost vlasnika, korisnika ili fizičke ili pravne osobe koja upravlja objektom, zemljištem i drugim prostorom.

Članak 44.

Postavljene spomenike, spomen ploče, skulpture i slično ne smije se prljati, oštećivati, uništavati, ne smije se pisati ili risati po njima, niti na drugi način nagrđivati njihov izgled.

Ukoliko dođe do oštećenja predmeta iz ove Odluke, troškove sanacije snosi počinitelj.

12) Ulični i slični otvor na javnim površinama

Članak 45.

Radi sigurnosti prolaznika i prometa, svi otvori (okna, šahtovi) na ulicama, pločnicima, trgovima, parkovima, dvorištima i sličnim prolazima i mjestima moraju biti u ispravnom stanju.

Pod otvorima iz prethodnog stavka misli se osobito na otvore za vodovod i kanalizaciju, te za električne, brzjavne i telefonske kablove i slično.

Članak 46.

O održavanju otvora za vodovod, kanalizaciju, električne, brzjavne i telefonske kablove brinu se pravne osobe koje te otvore koriste.

Prilikom prekopavanja javnoprometne površine u svrhu popravljanja svojih instalacija, obvezni su u roku 8 dana, javnoprometnu površinu dovesti u prvobitno stanje.

Ukoliko su zahvati takve prirode da se popravak ne može obaviti u roku od 8 dana, ovlašćuje se komunalni redar utvrditi rok.

13) Mrtvačnice i groblja

Članak 47.

O izgradnji mrtvačnica i groblja na određenom području odlučuje i brine se Općina.

Mrtvačnice i groblja se grade, opremaju i održavaju u skladu sa urbanističkim, građevinskim i sanitarnim standardima, normama i propisima.

Način korištenja mrtvačnica i groblja, vodeći računa o mjesnim prilikama, tradicionalnim i vjerskim običajima, utvrđuje Vlastiti pogon Općine Janjina uz suglasnost Jedinstvenog upravnog odjela.

Za održavanje, uređenje, opremu i čistoću mrtvačnica i groblja odgovoran je Vlastiti pogon Općine Janjina.

14) Držanje pasa, mačaka, stoke i peradi

Članak 48.

Radi održavanja čistoće i kulturnog izgleda naselja, Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina određuje lokacije za držanje stoke i peradi, te vrstu stoke i peradi koja se može uzgajati.

Članak 49.

Dozvoljeno je držati psa koji je cijepljen, upisan u upisnik pasa i označen oznakom sukladno propisima o veterinarstvu.

Neupisane i neoznačene pse zabranjeno je držati.

Posjednik psa mora imati propisanu ispravu o upisu psa, koju je na zahtjev komunalnog redara dužan pokazati.

Posjednik psa dužan je brinuti o njegovom zdravlju, prehrani, smještaju i higijeni i prema njemu postupati sukladno propisima o veterinarstvu i dobrobiti životinja.

Članak 50.

Na okućnici obiteljske kuće, vrtu i sličnom zemljištu nije dozvoljeno držati više od tri odrasla psa izuzev uzgajivačnica pasa i prostora koji su za to registrirani.

Iznimno dozvoljeno je držati i više od tri psa uz suglasnost veterinarske inspekcije.

Na okućnici obiteljske kuće, vrtu i sličnom zemljištu psa je dozvoljeno držati samo u ograđenom dvorištu ili drugom ograđenom prostoru, tako da ga pas ne može napustiti. Na vidljivom mjestu posjednik psa mora postaviti oznaku koja upozorava na psa (na primjer "čuvaj se psa" i slično).

Članak 51.

Psi koji se kreću izvan zatvorenog ili ograđenog prostora bez nadzora pratioca podliježu hvatanju. Hvatanje će obaviti za to nadležna pravna osoba.

Uhvaćen pas će se držati u odgovarajućem boksu, a vratit će se držatelju nakon plaćanja kazne te podmirenja troškova hvatanja i držanja psa u boksu.

U slučaju da držatelj ne preuzme svog psa u roku od 3 dana, pas će se pokloniti trećoj osobi ili će se zbrinuti, a i u tom slučaju držatelj poklonjenog ili zbrinutog psa dužan je platiti kaznu te troškove hvatanja, držanja i zbrinjavanja psa.

Članak 52.

Pas u kućnom dvorištu, vrtu ili voćnjaku ne mora biti vezan lancem, a prilikom izvođenja u šetnju pas se mora voditi na uzici tako da ne ugrožava sigurnost i zdravlje ljudi, drugih životinja i njihovo kretanje.

Psi koji su zbog svojih urođenih svojstava i agresivnog instinkta ili izvježbanosti opasni za sigurnost ljudi, a posebno dobermani, američki stafordski terijeri, bulterijeri, pit bul terijeri, rottwaileri, doge, njemački i belgijski ovčari, japanski borilački psi, veliki japanski špicevi, mastifi, šarplaninci i njihovi križanci, moraju se voditi na uzici, obvezno s brnjicom.

Zabranjeno je voditi domaće životinje, posebno pse bez povodnika i brnjice ukoliko tako nalaže situacija te drugih elemenata koji služe za održavanje kontrole nad životinjama.

Na području Općine Janjina zabranjeno je puštanje domaćih životinja po javnim površinama.

Držatelj psa mora kada psa izvodi na javnu površinu sa sobom nositi pribor (lopatica, metlica i pvc vrećica) i odmah očistiti javnu površinu, kao i privatnu, ako pas uđe i onečisti nečiju površinu u privatnom vlasništvu.

Ukoliko nije u mogućnosti očistiti sam, dužan je snositi troškove čišćenja koje obavlja određena fizička ili pravna osoba.

Članak 53.

Zabranjeno je izvoditi pse na zelene površine koje su uređene kao cvjetnjaci ili travnjaci, groblja i povrtnjake.

Zabranjeno je uvoditi pse i ostale kućne ljubimce u prostore i na površine gdje bi oni mogli ugroziti zdravlje ljudi ili zdravstveno-higijenske uvjete (prodavaonice prehrambenim namirnicama, škole, zdravstvene ustanove, skloništa, tržnice, dječja i sportska igrališta, dječje ustanove, javne uređene plaže i slično).

Zbog zdravstvenih, higijenskih i drugih razloga zabranjeno je dovoditi pse i ostale kućne ljubimce u objekte javne namjene (upravne, prosvjetne, vjerske, kulturne, sportske i druge), groblja, tržnice, trgovine, ugostiteljske objekte, javne skupove, javne uređene plaže i slično.

Iznimno dovođenje pasa i ostalih kućnih ljubimaca u ugostiteljske objekte, obrtničke radnje i trgovine neprehrambenim proizvodima dozvoljeno je uz dopuštenje vlasnika tih objekata.

Zabranjeno je kupanje psima na javnim plažama Drače centar, Drače iza Malog mula, Drače Bratkovice, Drače Podgrad, Sreser Plaža Rat, Sreser Plaža Bililo i Uvala Osobljava, osim pasa vodiča.

Članak 54.

Uklanjanje pasa latalica, mačaka i drugih životinja bez vlasnika, eutanaziju i neškodljivo uklanjanje životinjskih leševa sa javnih površina vrši za to nadležna pravna osoba.

Sahranjivanje gore navedenih životinja treba vršiti u skladu sa sanitarnim, tehničko-higijenskim uvjetima odnosno propisima iz tog područja.

Članak 55.

Na području Općine Janjina, mogu se držati domaće životinje pod uvjetom da njihovo držanje ispunjava higijensko sanitарne uvjete, a u slučaju da su domaće životinje smještene na udaljenosti manjoj od 10 metara u odnosu na granicu susjedne parcele, potrebna je i suglasnost vlasnika susjednih čestica.

Komunalni redar, po prijavi ili po službenoj dužnosti kontrolira načine držanja pasa, stoke i peradi i ovlašten je zabraniti njihovo držanje, ukoliko ne postoje higijensko-tehnički uvjeti, a način držanja je suprotan propisima o zaštiti čovjekove okoline ili pak nanose štetu ili neposredno smetaju okolnim stanarima ili korisnicima turističko-ugostiteljskih objekata.

Prije donošenja odluke iz stavka 2. ovog članka, komunalni redar zatražit će mišljenje sanitarne inspekcije.

U smislu prethodnih stavaka stokom se smatraju: konj, mazga, magarac, mula, govedo, svinja, ovca, koza i kunić.

Pod peradi smatra se: kokoš, patka, guska, puran, prepelica i druga perad.

ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

Javnoprometne površine

Članak 56.

Pod održavanjem čistoće i čuvanja javnih površina u smislu odredaba ove Odluke, podrazumijeva se očuvanje, čišćenje, održavanje, način korištenja, zauzimanja, prekopavanja javnih površina i uklanjanja materijala sa tih površina.

Članak 57.

Javne površine moraju se redovno održavati u cilju njihova očuvanja. Način, uvjete i opseg njihovog održavanja utvrđuje Vlastiti pogon Općine Janjina.

Članak 58.

Radi očuvanja javne površine zabranjeno je:

1. bilo kakvo oštećivanje objekata ili uređaja koji se na njima nalaze ili čine njihov sastavni dio,
2. izvođenje bilo kakvih radova na njima bez odobrenja nadležnog upravnog tijela,
3. izvođenje radova na privatnom zemljištu koje graniči s javnom površinom, kojima bi se izazvalo oštećenje javne površine, te normalno odvijanje prometa.

Članak 59.

Javnoprometne površine moraju se redovito čistiti.

Članak 60.

U slučaju prekomjernog onečićavanja javne površine uzrokovanog elementarnim i drugim nepogodama, komunalni redar može odrediti izvanredno čišćenje.

Ukoliko onečićavanje javne površine nastaje pri izgradnji ili rekonstrukciji objekata, kao i pri prekopavanju ili uređivanju javne površine, investitor je dužan poduzeti mjere za čišćenje javne površine koja je uslijed tih radova onečićena, odnosno dovesti javnu površinu u prvobitno stanje.

Članak 61.

Radi održavanja čistoće na javnoprometnim površinama, moraju se postavljati posude (kante, kontejneri, košare i sl.) za otpatke odgovarajuće veličine i oblika.

Posude s javnoprometnih površina nabavlja i održava Vlastiti pogon Općine Janjina.

Članak 62.

Posude za otpatke moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.

Za postavljanje posuda za odlaganje sitnih otpadaka mogu se upotrebljavati stupovi, zidovi kuća, ograde uz pločnike i slobodno stoeća postolja.

Zabranjeno je postavljanje posuda za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, stupove za isticanje zastava, drveće i svuda tamo gdje ometaju promet ili na drugim mjestima gdje nagrđuju okoliš odnosno objekt ili ometaju promet.

Članak 63.

Na javnoprometnim površinama, privatnim površinama uz javne površine i pomorskom dobru zabranjeno je:

1. bacati ili ostavljati otpatke voća, povrća, cvijeća, papira, papirnate i druge ambalaže, uginule životinje, opuške cigareta i sve vrste drugih otpadaka ili na drugi način na tim površinama stvarati nečistoću
2. odlagati ili držati otpatke, zemlju, otpad građevinskog materijala i drugi materijal, ukoliko ovom Odlukom nije drukčije određeno;
3. paljenje vatre u bilo koje svrhe, osim u svrhu spaljivanja biljnog otpada u zakonski određenom razdoblju;
4. ispuštati odnosno proljevati tekućinu bilo koje svrhe ili sadržaja;
5. u javnu kanalizaciju, ulične slivnike, cestovne jarke i sanitарne čvorove bacati i ispuštati materijale, kao što su otpadna ulja, nafta, razne kiseline i sl.;
6. vršiti bilo koje druge radnje koje mogu izazvati mehaničko začepljivanje, odnosno kemijsko oštećenje tih objekata; prati bačve (burad) i slične posude;

7. pljuvati, oštećivati i prljati komunalne i druge objekte i uređaje,
8. držati životinje protivno odredbama ove odluke,
9. voditi psa bez povodnika i brnjice po potrebi;
10. vršiti nuždu;
11. bacati bilo kakav materijal ili otpatke u more;
12. bacati zapaljive predmete u košarice od smeća;
13. prati ili vršiti popravak motornog vozila;
14. odlagati neispravna, dotrajala i neregistrirana vozila, kamp prikolice, kamp kućice te bilo kakve pokretne naprave, radne strojeve, čamce i slično.

Članak 64.

Na javnim i privatnim površinama zabranjeno je odlagati stambene, transportne i ostale kontejnere kojima se narušava kulturni izgled naselja odnosno okoliša.

Članak 65.

Vlasnik ugostiteljskog objekta ispred kojeg se nalazi javna površina, dužan je ukloniti onečišćenje sa javne površine ukoliko je to onečišćenje izazvano od strane vlasnika ili posjetitelja tog ugostiteljskog objekta ili radom tog ugostiteljskog objekta.

Članak 66.

Kod izvođenja većih građevinskih radova (zemljani radovi, iskopi, nasipavanja i slično) nadležno upravno tijelo Općine, odredit će ulice kojima će se obavljati odvoz, odnosno dovoz materijala.

Članak 67.

Za prekopavanje javnoprometnih površina potrebno je prije početka prekopavanja dobiti odobrenje nadležnog upravnog tijela Općine.

Za prekopavanje javnoprometnih površina investitori su dužni platiti naknadu Općini.

Članak 68.

U svrhu neometanog odvijanja svih oblika prometa za vrijeme trajanja turističke sezone kao i kulturnog izgleda naselja na području Općine Janjina zabranjeno je, u vremenskom razdoblju od 20. lipnja do 10. rujna tekuće godine, od 0.00 do 24.00 sati, izvođenje svih građevinskih radova koji proizvode buku, u naseljima Drače i Sreser

- prekopavanje javnoprometnih površina,
- obavljanje građevinskih i zanatsko montažnih radova na javnoprometnim površinama,
- držanje, deponiranje ili zapremanje javnoprometnih površina građevinskim, otpadnim ili drugim materijalom,
- izvođenje svih građevinskih i ostalih radova na privatnim površinama, koji stvaraju buku te ugrožavaju normalno odmaranje gostiju.

U vremenskom razdoblju od 20. lipnja do 10. rujna tekuće godine ograničenjem se dozvoljava izvođenje samo građevinskih radova koji ne proizvode veću buku, u naseljima Janjina, Popova Luka, Osobljava, Žarma i Dol na mogućnost izvođenja dnevno u vremenu od 9.00 do 13.00 sati i popodne od 16.00 do 20.00 sati.

Nadležno tijelo Općine može odrediti izvođenje neophodnih radova u vremenu zabrane iz stavka 1. i 2. ovog članka.

Članak 69.

Zabranjeno je deponiranje građevinskog, otpadnog ili drugog materijala uz javnoprometne površine, koji svojim izgledom narušava kulturni izgled naselja odnosno okoliša.

Članak 70.

Iznimno od odredbe stavka 1. članka 68. ove Odluke, zabrana se ne odnosi na radove koji se moraju izvesti zbog nastupa više sile (pučanje i kvarovi na vodovodnim, električnim, HPT i kanalizacijskim

uređajima i instalacijama) kao i na radove koji se moraju izvesti na drugim komunalnim uređajima i instalacijama bitnim za odvijanje normalnog života i rada u naselju.

Odobrenje za izvođenje građevinskih radova u zabranjenom vremenu izdaje se na zahtjev izvođača radova ili vlasnika građevinskih objekata i u slučaju:

- a) ako zbog prekida građevinskih radova postoji opasnost od nastanka znatne štete u fizičkom smislu na objektu koji se gradi,
- b) ako se radi o sanaciji oštećene septičke ili crne jame čija sanacija ne trpi odgodu.

Radovi iz stavka 2. ovoga članka moraju se završiti u najkraćem mogućem roku, a najkasnije za 5 dana.

Zabranjenim građevinskim radovima smatraju se svi radovi koji proizvode buku, a osobito: iskopi, rad s bušilicom, brusilicom, batom, radovi kojima prethode transporti s velikim vozilima (kamioni, kiperi, bageri, viljuškari), te radovi koji se izvode tako da izazivaju plinske, dimne i druge neadekvatne emisije (npr. u trenutku dolaska gostiju), makar se smatrali i dopuštenim radovima, po stavku 5. ovog članka.

Ostali radovi koji se izvode bez buke: žbukanje, uređenje interijera itd. mogu se izvoditi.

Radovi mogu započeti najranije u 8.00 sati, a završiti najkasnije u 20.00 sati, s dnevnim odmorom od 15.00 do 17.00 sati.

Članak 71.

Nadležno upravno tijelo Općine, prilikom izdavanja odobrenja, dužno je investitoru posebno skrenuti pažnju na zabrane iz članka 68. ove Odluke.

Članak 72.

Za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala, podizanje skela, popravke vanjskih dijelova zgrada i slične radove koji služe građevinskoj svrsi, mora se prvenstveno upotrebljavati vlastito zemljište.

U opravdanim slučajevima mogu se, za potrebe iz prethodnog stavka, privremeno koristiti javnoprometne površine ili neizgrađeno građevinsko zemljište.

Odobrenje za korištenje javnoprometnih površina iz prethodnog stavka izdaje izvođačima odnosno investitorima radova organizacija koja upravlja javnoprometnom površinom, prema uvjetima propisanim ovom Odlukom.

U odobrenju za korištenje javnoprometne površine, nadležna organizacija iz stavka 3. ovog članka dužna je navesti rok i način korištenja.

Članak 73.

Kod izvođenja radova opisanih u članku 72. ove Odluke, kada je izdano odobrenje za korištenje javnoprometne površine, zauzeti dio javnoprometne površine mora se ogradići odgovarajućom ogradom.

Građevinski i drugi materijal na javnoprometnoj i drugoj površini mora biti složen uredno i na način da ne predstavlja opasnost za okolinu.

Članak 74.

Za vrijeme obavljanja radova iz članka 72. ove Odluke, izvođač radova mora poduzeti sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti.

Za sigurnost radova odgovoran je izvođač.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga na duže vrijeme obustavi, komunalni redar može odrediti da se uklone skele i drugi materijal sa zauzete javnoprometne i druge površine.

Članak 75.

Korisnik odobrenja za zauzimanje javnoprometne površine ili neizgrađenog građevinskog zemljišta za potrebe gradnje, dužan je najkasnije u roku od 24 sata po završetku radova, obavijestiti Općinu Janjina, da mu zauzeta površina više nije potrebna.

Nadležna organizacija iz prethodnog stavka izvršit će, uz prisustvo predstavnika korisnika odobrenja, pregled korištenog prostora i ako ustanovi da postoji kakvo oštećenje, pokrenut će postupak kod

nadležnog komunalnog redara da se korišteni prostor dovede u prijašnje stanje odnosno ako to nije moguće, da se ukloni nastala šteta.

Članak 76.

Za istovar ogrjevnog materijala, te za piljenje i cijepanje drva treba prvenstveno koristiti vlastiti kućni prostor, odnosno vlastito zemljište.

U slučaju potrebe može se koristiti, javnoprometna površina, ali tako da se ta površina ne ošteće i da se ne ometa promet.

Istovareni ogrjevni materijal mora se složiti na rub kolnika tako de se ne ruši i mora se ukloniti sa javnoprometne površine do noći, a upotrijebljena površina mora se odmah očistiti od otpadaka i druge nečistoće.

Članak 77.

Utovar i istovar robe i materijala prvenstveno se obavlja u zgradama i površinama koje nisu javne.

U opravdanim slučajevima može se utovar i istovar privremeno izvršiti i na javnoprometnoj površini, pod uvjetom da se ona ne ošteće i onečišćuje.

Ukoliko se, u izuzetnoj situaciji, roba mora istovariti na javnoprometnoj površini, tada se mora složiti tako da ne ometa promet i najkasnije do noći ukloniti.

Članak 78.

Fizičke i pravne osobe dužne su višak zemlje iz iskopa i otpadni građevinski materijal odlagati na za tu svrhu predviđeno odlagalište.

Prijevoznici su obavezni čistiti gume vozila kojima vrše prijevoz i ne smiju sa neočišćenim gumama izlaziti sa gradilišta.

Članak 79.

Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćavati javnoprometnu površinu.

Vozila koja prevoze rasuti teret moraju se prekriti ceradom ili se na drugi način moraju osigurati da se materijal ne prosipa po javnoprometnim površinama.

Vozila koja prevoze tekući ili sipki materijal moraju imati sanduke ili karoserije iz kojih materijal ne može curiti ili prosipati se.

Vozila koja prevoze beton moraju biti tehnički adekvatna za tu vrstu prijevoza (cisterne), te ne smiju izazivati curenje materijala na javnu površinu.

Vozila koja ometaju nesmetano prometovanje te se ponašaju suprotno pravilima iz stavaka 1., 2., 3. i 4. mogu se ukloniti iz prometa.

Poslove reguliranja i nadzora nad vozilima koja su nepropisno zaustavljena i parkirana te njihovo premještanje obavlja komunalni redar Općine Janjina.

Ukoliko vozilo prouzroči bilo koji oblik štete na javnoj površini, vlasnik vozila dužan je Općini Janjina nadoknaditi štetu koju je vozilom prouzročio.

Članak 80.

Na području Općine Janjina se javnoprometne površine koriste za zaustavljanje i parkiranje vozila u skladu s ovom Odlukom i drugim odlukama Općine Janjina, kao i postavljenom prometnom signalizacijom.

Članak 81.

Komunalni redar naložit će uklanjanje vozila parkiranog na javnoj zelenoj površini preko fizičke ili pravne osobe kojoj je to Općina povjerila, a na trošak vlasnika vozila.

Komunalni redar naložit će uklanjanje i premještanje vozila koje onemogućuje pristup vozila za otpad do mjesta na kojem se nalaze posude za otpad, preko fizičke ili pravne osobe kojoj je to Općina povjerila, a na trošak vlasnika vozila.

Komunalni redar naložit će uklanjanje vozila parkiranog na javnoprometnoj površini, odnosno nogostupima i premještanje na za to određeno mjesto, preko fizičke ili pravne osobe kojoj je to Općina povjerila, a na trošak vlasnika vozila.

Javne zelene površine

Članak 82.

Radi očuvanja javnih zelenih površina zabranjeno je na tim površinama:

1. uništavanje i oštećivanje stabala (sječa, guljenje kore, zarezivanje, trganje, gaženje, penjanje po drveću i drugo slično oštećivanje) i samovoljno sađenje bilja;
2. kopanje, prekopavanje i odnošenje zemlje, humusa, pijeska iz pješčanika i bilja;
3. oštećivanje objekata, uređaja i opreme;
4. vožnja motornih i drugih vozila i bicikla;
5. zaustavljanje, parkiranje i pranje motornih i drugih vozila;
6. loženje vatre;
7. kampiranje;
8. odlaganje građevinskog materijala;
9. igranje lopte i balota (buće);
10. puštanje peradi i stoke ;
11. puštanje pasa i mačaka;
12. odlaganje neispravnih, dotrajalih i neregistriranih vozila, kamp prikolica, kamp kućica te bilo kakvih pokretnih naprave, radnih strojeva, čamaca i slično.
13. korištenje u bilo koje druge svrhe protivno njihovoj namjeni.

Članak 83.

Javne zelene površine čisti i održava Vlastiti pogon Općine Janjina.

Članak 84.

Pod uređenjem i održavanjem javnih zelenih površina smatra se naročito:

1. obnova biljnih nasada;
2. podrezivanje stabala, grmlja i živica;
3. okopavanje i pljevljenje grmlja i živica;
4. kosidba trave;
5. držanje posuda s ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju;
6. održavanje pješačkih puteva i naprava na javnim zelenim površinama i dječjim igralištima u urednom stanju (ličenje i popravci klupa, posuda za otpatke, spremišta za alat, popločenja);
7. postavljanje zaštitnih ograda od prikladnog materijala odnosno živice na mjestima ugroženim od uništavanja;
8. uređenje pješačkih staza;
9. postavljanje ploča s upozorenjima za zaštitu javnih zelenih površina.

- More i obalni pojas

Članak 85.

Obalni pojas uređenih plaža i zelenih površina uz plažu mora se redovito održavati.

Pravna i fizička osoba koja obavlja poslove održavanja ili koncesionar dužni su održavati obalni pojas uređenih plaža i zelenih površina čistim i urednim.

Komunalni redar ovlašten je u opravdanim slučajevima, nakon onečišćenja izazvanog vremenskim nepogodama ili drugim izvanrednim situacijama, naložiti komunalnom društvu odnosno koncesionaru na pomorskom dobru, izvanredno čišćenje obalnog pojasa.

Članak 86.

U cilju zaštite od zagadivanja masnim, naftnim i drugim otpacima poduzeća i druge pravne i fizičke osobe dužne su poduzeti potrebne mjere u cilju zaštite morske obale, mora i vodotoka.

Obalnim pojasom (prirodnom plažom) smatraju se u smislu ove Odluke prostori na kojima je dozvoljeno kupanje, a na kojima nema izgrađenih pratećih objekata.

Obalni pojas (prirodne plaže), uređene plaže, kupališta i zelene površine moraju se redovito čistiti i održavati, a jednom godišnje do početka mjeseca svibnja detaljno očistiti od otpadaka na obali i u moru.

Prirodne plaže moraju se redovito čistiti za trajanja turističke sezone.

Uređenim plažama smatraju se prostori namijenjeni sunčanju i kupanju, koji udovoljavaju određenim higijensko-tehničkim uvjetima.

Čišćenje uređenih plaža iz stavka 6. ovog članka za vrijeme turističke sezone mora biti svakodnevno. Kupališta su ograđeni i uređeni prostori za kupanje i sunčanje opremljeni svim uređajima, opremom za sunčanje i kupanje.

Za vrijeme trajanja turističke sezone kupališta se svakodnevno moraju čistiti temeljito.

Zabranjeno je ostavljanje bilo kakvih predmeta na plažama preko noći. Svi predmeti koji budu preko noći ostavljeni na plažama biti će uklonjeni od strane Vlastitog pogona Općine Janjina.

Zabranjeno je pranje i kupanje domaćih životinja na javnim kupalištima i drugim mjestima gdje se ljudi masovno kupaju.

Nadležno upravno tijelo Općine odredit će plaže-uvale gdje će se moći neometano dovoditi kućne ljubimce na kupanje.

Vlasnici brodica i ostalih manjih plovila ne smiju svoje plovilo održavati i ostavljati na plažama, javnim površinama i zelenim površinama, već na za to predviđenim prostorima.

Ispostava Lučke kapetanije obvezna je informirati vlasnike plovila o održavanju čistoće i reda u lukama i na pomorskom dobru.

- Dezinfekcija, deratizacija i dekontaminacija

Članak 87.

U cilju zaštite zdravlja građana i stvaranja uvjeta za svakodnevni normalan život, tijekom godine vrši se obavezno sistematska dezinfekcija i sistematska deratizacija javnih površina.

Članak 88.

Pod pojmom sistematske dezinfekcije podrazumijeva se prskanje ili zamagljivanje odgovarajućim sredstvima, u cilju uništavanja muha, komaraca i drugih štetnih insekata.

Pod pojmom sistematske deratizacije podrazumijeva se postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje štakora i drugih glodavaca te prikupljanje i odstranjivanje uginulih životinja.

Sistematska dezinfekcija i deratizacija javnih površina vrši se obavezno jednom godišnje.

Članak 89.

Opseg, način, vrijeme i ostali uvjeti vršenja obavezne sistematske dezinfekcije i deratizacije javnih površina, utvrđuje se planom i programom Općine.

Članak 90.

Organizacija kojoj su povjereni poslovi dezinfekcije i deratizacije, dužna je prije početka izvođenja tih radova izvijestiti građane o danu početka i završetka njihova izvođenja i poduzeti propisane higijensko-tehničke i zaštitne mjere, kao i mjere zaštite na radu pri obavljanju tih poslova.

IV. SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SKUPLJENIM KOMUNALNIM OTPADOM

1) Vrste otpada

Članak 91.

Otpadom se smatraju sve otpadne tvari koje nastaju kao posljedica života i rada u naseljima i radnim sredinama i to:

- a) Smeće na javnim površinama – svi otpaci koji se zateknu odnosno nalaze na tim površinama.
- b) Kućno smeće – svi kruti otpaci koji nastaju u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada, garažama, dvorištima, vrtovima, te u poslovnim prostorijama, koji se po svojoj veličini mogu odlagati u vreće ili posude za kućno smeće.
- c) Glomazni otpad – kruti otpaci koji nastaju u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i u poslovnim prostorijama, koji se po svojoj veličini, količini, sastavu ili

postanku ne smatraju kućnim smećem u smislu gore navedenog, a naročito neupotrebljivi odnosno odbačeni kućanski aparati, pokućstvo, sanitarni uređaji, vozila i slično.

- d) Tehnološki otpad – otpad koji nastaje u procesu rada u industriji, poljoprivredi, šumarstvu i drugim privrednim djelatnostima.
- e) Korisni otpad – otpad čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti tj. ponovo upotrijebiti, a čine ga papir i karton, staklo, plastika, metal i ostali iskoristivi materijali.

2) Sakupljanje i odvoz smeća

Članak 92.

Poslove sakupljanja, odvoza i uništavanja otpada obavlja Vlastiti pogon općine Janjina, ukoliko ovom Odlukom nije drukčije određeno.

Vlastiti pogon općine Janjina dužan je osigurati trajno obavljanje poslova sakupljanja, odvoza i uništavanja otpada, na način propisan ovom Odlukom.

Otpad se odvozi na deponij ili do objekta za preradu ili uništavanje otpada.

Članak 93.

Područja na kojima se vrši obavezno prikupljanje i odvoz kućnog smeća i glomaznog otpada, utvrđuje nadležno upravno tijelo Općine.

Članak 94.

Odvoz glomaznog otpada vrši Vlastiti pogon Općine Janjina i to jedanput mjesečno prvog utorka u mjesecu. Odlaganje glomaznog otpada vrši se uz kontejnere.

Glomazni otpad se odlaže najranije dan prije odvoza.

Članak 95.

Vreće za odlaganje kućnog smeća moraju biti izrađene od čvrstog i nepropusnog materijala.

Vreće u kojima se nalazi odloženo kućno smeće moraju biti čvrsto zavezane kako bi se onemogućilo ispadanje smeća i širenje neugodnih mirisa.

Zabranjeno je odlaganje žeravice i vrućeg pepela, tekućine i uginulih životinja u vreće za smeće.

Članak 96.

Posude i kontejnere za smeće nabavlja Vlastiti pogon Općine Janjina.

Vlastiti pogon Općine Janjina dužan je održavati kontejnere i posude za smeće u ispravnom stanju, prati ih, dezinficirati i dezinsektizirati ih.

Članak 97.

Posude i kontejnere za smeće moraju biti zatvorene.

Zabranjeno je oštećivati posude za smeće, ulijevati u njih tekućinu, sipati žeravicu ili vrući pepeo te bacati uginule životinje.

Zabranjeno je onemogućiti pristup sabirnom vozilu do mjesta na kojem se posude za smeće nalaze.

Članak 98.

Zdravstvene radne organizacije dužne su, obzirom na infektivnost njihovih otpadaka, smeće i otpatke prije odlaganja u posude za smeće, pakirati u posebne plastične vrećice.

Posude za smeće kod organizacija iz prethodnog stavka moraju biti smještene u prostorije koje se zaključavaju i moraju biti posebno označene.

Članak 99.

Vlastiti pogon Općine Janjina dužan je, u pravilu, svaki dan odvoziti kućno smeće sabirnim vozilom, na način koji zadovoljava zdravstveno-higijenske propise.

Ako odvoz smeća, prema rasporedu padne u dane državnih blagdana, Vlastiti pogon Općine Janjina dužno je organizirati odvoz smeća da ne dođe do nagomilavanja smeća.

Članak 100.

Zabranjeno je svako prebiranje i prekopavanje smeća u vrećama i posudama za smeće i odnošenje smeća iz njih.

Članak 101.

Vlasnici turističkih, trgovačkih i ribarskih brodova, jahti i drugih plovnih objekata koji se nalaze na sidrištu ili privremenom popravku u lukama, obavezni su odlagati otpad u za to postavljene posude. Vlasnici čamaca, jedrilica i drugih plovnih objekata koji u lukama održavaju i popravljaju svoje plovne objekte dužni su otpad nastao uslijed tih radova sakupiti i odložiti u za to predviđena mjesta. Zabranjeno je bacati otpad u more i na morsku obalu.

3) Sakupljanje i odvoz tehnološkog otpada

Članak 102.

Sve fizičke i pravne osobe dužne su sakupljati i odlagati tehnološki otpad na prikladnim mjestima na svom zemljištu uz spremike.

Tehnološki otpad će se, u pravilu, odvoziti u organizaciji Vlastiti pogon Općine Janjina srijedom.

4) Čišćenje i održavanje kanalizacije i septičkih jama

Članak 103.

Fizičke i pravne osobe u slučaju preljevanja sadržaja septičkih jama ili septičkih izljeva, dužne su odmah zatražiti čišćenje septičke jame ili popravak oštećenih dijelova.

Članak 104.

Čišćenje i održavanje septičkih jama vrši pravna osoba registrirana za obavljanje te djelatnosti.

Članak 105.

Zabranjeno je fekalije ili tekućinu iz kanalizacijske i septičkih jama upotrebljavati u poljoprivredne svrhe ili ove sadržaje prazniti na pomorsko dobro, u more i na svim drugim nedozvoljenim mjestima. Čišćenje kanalizacije i septičkih jama prema članku 103. ove Odluke vrši se noću od 22,00 do 5,00 sati. uz primjenu higijensko-tehničkih i sigurnosnih mjera i to samo putem usisno tlačnih auto cisterni.

V. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

Članak 106.

Snijeg s javnoprometnih površina treba početi otklanjati kad napada 10 cm, a ako pada neprekidno mora se otklanjati više puta.

Led s javnih površina uklanja se čim nastupi.

O uklanjanju snijega ili leda s javnoprometnih površina brine se Vlastiti pogon Općine Janjina.

Komunalni redar Općine Janjina nadzire uklanjanje snijega i leda s javnoprometnih površina.

Članak 107.

O uklanjanju snijega i leda sa staza, stepenica i puteva na javnim zelenim površinama brine Vlastiti pogon općine Janjina.

O uklanjanju snijega i leda s autobusnih stajališta, parkirališta, površina koje su namijenjene za javne priredbe, tržnica i sličnih prostora brine se pravna ili fizička osoba kojoj je ta površina dana na korištenje.

Članak 108.

U slučaju snježnih oborina korisnici stambenih i poslovnih prostora dužni su očistiti snijeg ispred ulaza svojih zgrada.

O uklanjanju snijega i leda s prostora oko kioska i druge pokretne naprave brinu se vlasnici odnosno korisnici kioska i drugih pokretnih naprava.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, o uklanjanju snijega i leda s pločnika ispred poslovnog prostora brinu se vlasnici, nosioci prava korištenja odnosno zakupci ugostiteljskog objekta.

Članak 109.

O uklanjanju snijega i leda s krovova stambenih i poslovnih zgrada brinu se njihovi vlasnici odnosno korisnici.

VI. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 110.

Protupravno postavljeni predmeti u smislu ove odluke su predmeti postavljeni protivno odredbama čl. 33.; čl. 40. st. 2.; čl. 63., st. 2., točaka 1, 2, 4, 5, 11 i 14; čl. 64.; čl. 65.; čl. 76., st. 3.; čl. 77., st. 3. i čl. 89., st. 9 ove Odluke

Uklanjanje protupravno postavljenih predmeta na površinama vršit će pravna osoba koju ovlasti nadležno upravno tijelo Općine na trošak vlasnika odnosno nosioca prava upotrebe.

VII. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 111.

Nadzor nad provođenjem komunalnog reda i ostalih odredaba ove Odluke obavlja komunalno redarstvo i ostale nadležne inspekcije.

Komunalni redar u obavljanju službene dužnosti nosi službenu odoru i ima službenu iskaznicu.

(Izgled službene odore, te izgled i sadržaj službene iskaznice komunalnog redara propisuje odlukom Općinsko vijeće Općine Janjina.

Članak 112.

U obavljanju nadzora komunalni redar Općine ovlašten je:

1. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora;
2. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora;
3. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru;
4. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.);
5. ući na građevnu česticu, odnosno pripadajuće zemljište zgrade ili druge građevine, gradilište, privremeno gradilište, šumska, poljoprivredna i druga zemljišta, bez obzira na njihovu namjenu, te ih pregledati;
6. narediti poduzimanje slijedećih mjer:
 - uklanjanje ruševine zgrade,
 - otklanjanje oštećenja pročelja i pokrova postojeće zgrade koja nisu nosiva konstrukcija,
 - uklanjanje građevine čijem se građenju prema posebnom propisu može pristupiti na temelju rješenja koje se donosi na temelju propisa kojima se uređuje komunalno gospodarstvo,
 - usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje sa postojećom lokacijskom dozvolom,
 - uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje, ako se provodi ili je proveden bez izvršne lokacijske dozvole,
 - privremenu obustavu izvođenja radova,
 - dovršenje vanjskog izgleda zgrade,
 - izlaganje energetskog certifikata;
7. obavljati kontrolu nad komunalnim objektima, uređajima i površinama iz ove Odluke;
8. narediti investitoru, odnosno vlasniku da u nužnom opsegu odstrani drveće, drugo raslinje, životinje i druge stvari ako ometaju obavljanje pregleda
9. odrediti izvršenje obaveza, ukoliko pregledom utvrdi da se one uopće ne izvršavaju ili da se ne izvršavaju potpuno ili pravilno;

10. odrediti obustavu radova koji se izvode bez odobrenja nadležnog upravnog tijela ili protivno odobrenju, odnosno suprotno odredbama ove Odluke;
11. zabraniti upotrebu neispravnog komunalnog objekta, uređaja, naprava i slično i upotrebu prostora dok se ne uklone nedostaci;
12. odrediti uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, vozila, objekata i uređaja koji su postavljeni bez odobrenja, protivno odobrenju, odnosno suprotno odredbama o komunalnom redu;
13. naložiti hitne privremene mjere za zaštitu sigurnosti stanovništva ili imovine, odnosno za sprječavanje štete;
14. odrediti fizičkim i pravnim osobama podnošenje odgovarajućih izvješća o uklanjanju utvrđenih nedostataka.
15. izreći i naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja kada je na to ovlašten odredbama ove Odluke i drugih propisa;
16. odrediti i naplaćivati paušalne naknade štete;
17. odrediti i naplaćivati paušalne troškove premještanja, skladištenja (čuvanja) predmeta, vozila, objekata ili uređaja;
18. poduzimati i druge mjere i radnje u svrhu provedbe nadzora za koje je ovlašten zakonom i odredbama ove Odluke.

Zahvati koji nisu građenje iz st. 1., točke 6, alineja 4. i 5. su svi zahvati, odnosno promjene, u prostoru za koje nije potrebno građenje (uređivanje zemljišta za karting staze, priručne aerodrome bez objekata, postavljanje stalno privezanih pontona, postavljanje pokretnih naprava, stambenih, skladišnih i drugih kontejnera, kamp kućica, kamp prikolica, šatora, priručnih gospodarskih objekata i sl.)

Komunalni redar ovlašten je donositi pisane i usmene naloge u vidu rješenja za provedbu gore navedenih radnji.

Članak 113.

Komunalni redar u obavljanju poslova iz svoje nadležnosti dužan je pridržavati se zakona, odredaba ove Odluke i drugih propisa.

Komunalni redar obavlja poslove nadzora samostalno u ime Općine, postupa i donosi akte u okviru dužnosti i ovlaštenja određenih ovom Odlukom i drugim propisima.

Poduzimanje mera za provođenje komunalnog reda smatra se hitnim i od javnog interesa za Općinu. Kada komunalni redar utvrdi povredu propisa čije je izvršenje ovlašteni nadzirati, obvezan je po službenoj dužnosti pokrenuti upravni postupak i naložiti odgovarajuće mjeru u skladu sa ovom odlukom, drugim odlukama koje reguliraju komunalnim red, te posebnim propisima.

Ako komunalni redar utvrdi da nije došlo do povrede propisa čije je izvršenje ovlašten nadzirati, pa zato nema uvjeta za pokretanje upravnog postupka, pisanim će putem o tome obavijestiti poznatog prijavitelja u roku osam dana od dana utvrđenja činjeničnog stanja.

Članak 114.

Ako počinitelj ne postupi po rješenju komunalnog redara, istu činidbu (uklanjanje, čišćenje, popravljanje, zamjena i drugo), učiniti će komunalno redarstvo putem druge osobe, a o trošku počinitelja.

Članak 115.

Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina može zatražiti pomoć Policijske uprave Dubrovačko - neretvanske ako se prilikom izvršenja rješenja pruži otpor ili se otpor osnovano očekuje.

Članak 116.

Komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način naložiti fizičkim i pravnim osobama mjeru za održavanje komunalnog reda propisane ovom odlukom, drugim odlukama kojima se propisuje komunalni red, odnosno drugim propisima.

Mjere iz stavka 1. ovoga članka komunalni red će naložiti osobama koje su povrijedile odredbu ove odluke, drugih odluka kojima se propisuje komunalni red, odnosno drugih propisa, odnosno osobi

koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu, a ako se tu osobu ne može utvrditi, donijet će rješenje protiv nepoznate osobe.

Ako komunalni redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, može donijeti rješenje i bez saslušanja stranke.

Protiv rješenja komunalnog redara može se uložiti žalba u roku propisanom po Zakonu o općem upravnom postupku.

Žalba se podnosi upravnom tijelu Dubrovačko – neretvanske županije, nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva, putem Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina.

Žalba na rješenje uložena nadležnom tijelu ne odgađa izvršenje rješenja.

Ako je stranka izvršila obvezu iz rješenja o izvršenju komunalnog redara ili je iz drugog razloga prestala obveza izvršenja tog rješenja, komunalni redar po službenoj dužnosti donosi rješenje o obustavi postupka izvršenja rješenja.

Članak 117.

Optužni prijedlog za prekršaj propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu ili ovom odlukom, koji u nadzoru utvrđeni komunalni redar podnosi Jedinstveni upravni odjel Općine Janjina.

Protiv prekršajnog naloga Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina podnosi se prigovor nadležnom Prekršajnom sudu u roku od 8 dana, putem Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina

Članak 118.

Komunalni redar podnosi pročelniku Jedinstvenog upravnog odjela Općine Janjina izvješće o svom radu najmanje polugodišnje.

Članak 119.

Svu štetu učinjenu na javnoj površini, objektu i uređaju što su na njoj ili su njen sastavni dio počinitelj je dužan nadoknaditi.

Ukoliko počinitelj štete ne plati naknadu za učinjenu štetu, provest će se odgovarajući sudski postupak.

Članak 120.

Naknada štete može biti stvarna i paušalna.

Paušalna naknada naplaćuje se u slučaju neznatne ili manje štete ili ako postupak utvrđenja štete vremenski duže traje, a vrijednost štete ne premašuje 1.000,00 kuna, a prema posebnom cjeniku ovlaštene fizičke ili pravne osobe kojoj je povjeren obavljanje odgovarajuće komunalne djelatnosti. Stvarna šteta naplaćuje se uvijek ako nastala šteta premašuje iznos od 1.000,00 kuna i ako je za to uklanjanje nastale štete bilo potrebno angažirati treću osobu.

Članak 121.

U postupku uklanjanja bespravno postavljenih predmeta na javnoj površini i privatnoj površini uz javne površine pored stvarnih troškova premještanja i čuvanja te sanacije javne površine može se naplatiti paušalni iznos troškova i to:

- 1) 500,00 kuna za premještanje,
- 2) 600,00 kuna po m² zauzete površine,
- 3) 200,00 kuna za uskladištenje po predmetu dnevno.

Ukoliko vlasnik oduzetih predmeta ne preuzme predmete u roku od 30 dana od dana oduzimanja, te pri tome ne podmiri sve potrebne troškove i davanja Općini, isti će se smatrati otpadom i odnijeti na općinski deponij. Eventualno, a ako im vrijednost to opravdava, organizirat će se javna dražba, te prodati.

Članak 122.

Javnopravna tijela, te fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a naročito im omogućiti

pristup u prostorije, objekte, do naprava i uređaja koji su predmet nadzora te im davati sve potrebne informacije.

Članak 123.

Kad komunalni redar utvrdi da Vlastiti pogon Općine Janjina ne izvršava pravilno obveze iz svoje osnovne djelatnosti ili ne postupa prema postojećim propisima, poduzet će mjere shodno odredbama ove Odluke, a osim toga izvijestit će o tome nadležno upravno tijelo Općine.

VII. KAZNENE ODREDBE

Članak 124.

Novčanom kaznom od 500,00 kn do 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba, od 1.000,00 kn do 3.000,00 kn fizička osoba obrtnik ili osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, odnosno od 5.000,00 do 10.000,00 kn pravna osoba:

1. ako se ne pridržavaju odredaba o uređenju naselja (čl. 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 23., 26., 27., 28.);
2. organizira terase ugostiteljskih objekata odnosno postavlja pokretne naprave i kioske bez odobrenja, odnosno protivno odobrenju (članci 31., 32. i 33.);
3. postavlja uređaje iz članka 36. bez ili suprotno rješenju;
4. ako baca ili postavlja reklamne letke bez rješenja nadležnog tijela;
5. ako postupa protivno odredbama iz članaka 29., 30., 34., 35. i 108.;
6. ako izvršava prijevoz protivno odredbi članka 79.;
7. ako se ne pridržava odredaba o držanju životinja iz članaka 49., 50., 52., 53., 54., i 55. ove Odluke;
8. ako oštećeju objekte ili uređaje koji se nalaze na javnoprometnim površinama ili izvode radove bez odobrenja nadležnog organa (čl. 58.);
9. ako ne postave odgovarajući broj posuda za otpatke ili te posude postave na mjestu gdje je to zabranjeno (čl. 61. i 62.);
10. ako na javnoprometnim površinama, privatnim površinama uz javne površine i pomorskom dobru postupaju suprotno zabranama iz članka 63., 64., 68. i 69. ove Odluke;
11. ako ne postupe sukladno članku 65. ove Odluke;
12. ako investitor u toku izgradnje ili rekonstrukcije ne postupi u skladu sa člankom 73. i 75. ove Odluke;
13. ako ne postupe u skladu sa člankom 78.
14. ako na javnim zelenim površinama postupaju suprotno zabranama iz članka 82. ove Odluke;
15. ako se ne pridržava odredbi iz članaka 85. i 86. Ove odluke
16. ako ne vrše dezinfekciju, deratizaciju i dekontaminaciju sukladno odredbama ove Odluke (čl. 87., 88., 89. i 90.);
17. ako se ne pridržavaju odredbi iz članaka 95., 97., 98., 99., 100., 101., 102. i 104. ove Odluke;
18. ako neredovito održavaju ili čiste kanalizacijsku mrežu radi čega dolazi do plavljenja javnoprometne površine, ili ne izvrši popravak oštećenih uređaja odmah nakon oštećenja (čl. 103.);
19. ako u slučaju snježnih oborina ne postupe u skladu sa člankom 108. ove Odluke.

Članak 125.

Komunalni redar izriče i kazne u skladu sa Zakonom o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13.), odnosno Naputkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari („Narodne novine“, broj 23/18.)

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 126.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Dubrovačko neretvanske županije“, broj 16/16.).

Članak 127.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Dubrovačko neretvanske županije“.

Klasa: 023-05/19-03/04

Ur.broj: 2117/06-01-19-03

Janjina, 8.3.2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Milivoj Herceg