



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JANJINA
OPĆINSKO VIJEĆE

ZAPISNIK
sa 03. sjednice Općinskog vijeća
OPĆINE JANJINA

Mjesto održavanja: Zgrada općine Janjina, Vijećnica

Datum održavanja: 14. studenoga 2013. godine

Vrijeme održavanja: 11.00 do 12.30 sati

Prozivkom je utvrđeno da su:

Nazočni:

1. Milivoj Herceg
2. Iva Kalafatović
3. Stipo Šegović
4. Željko Nožica
5. Ivo Šegović
6. Vatren Pekić

Izočni:

7. Slobodan Mratinović
8. Pavao Crljen - Westercom
9. Zoran Rašić

Gosti; -

Vlatko Mratović,
Načelnik Općine Janjina
(nazočan)
Tonći Nožica, Zamjenik
Načelnika Općine Janjina
(nazočan)

Zapisničar:

Antonija Prišlić

Sjednici predsjedava Predsjednik Općinskog vijeća Milivoj Herceg

Nakon prozivke utvrđena je nazočnost većine vijećnika te se mogu donositi pravovaljane odluke nakon čega je jednoglasno usvojen predloženi

DNEVNI RED

1. **RADOVI NA DRŽAVNOJ CESTI D414 KROZ NASELJE DRAČE**
2. **ODLUKA O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU SA DJELATNOŠĆU JAVNE VODOOPSKRBE**
3. **RAZNO**

1. RADOVI NA DRŽAVNOJ CESTI D414 KROZ NASELJE DRAČE

Predsjednik Milivoj Herceg predaje riječ Vijećniku Vatrenu Pekiću.

Vijećnik Vatren Pekić iznosi kako radovi koji se odvijaju na Državnoj cesti kroz Drače ne smetaju samo njemu, već i Dasenku Šegoviću, Zdravku Šegoviću, Lovorku Dežuloviću, Darinki Antičević, te da jedino ne smetaju Nikši Kalafatoviću i Matku Plehu. Tvrdi da postoji mnogo nepravilnosti prilikom izvođenja radova te da se ništa ne temelji na propisima. Smatra da takve stvari treba riješiti općina Janjina i da je prvenstveno trebala sazvati ljude koji se nalaze u blizini gradilišta da se oni izjasne slažu li se s takvim načinom izvođenja radova. Dalje navodi nepravilnosti prilikom izvođenja radova, kao što su: nedostatak tabele izvođača, neograđenost gradilišta i sl. Smatra da je mnogo novaca potrošeno na jedan takav projekt koji se može riješiti uz znatno manje troškove te da se ovdje radi o pranju novca i kako je sam već zvao USKOK da istraži o čemu se radi.

Nadalje ističe problem prijelaza preko ceste, ulaza i izlaza na parking u Janjini te potrebu za pješačkim prijelazom. Što se tiče radova na Draču, želi da se na održanoj sjednici donese rješenje koje će se poslati nadležnim tijelima, a ako se ostali vijećnici ne slažu, da će zvati medije iz razloga što su velike pare uložene u pothvat koji, po njemu, nema smisla.

Predsjednik odgovara vijećniku kako problem građevinskih radova na Državnoj cesti nije problem Jedinice lokalne samouprave i kako na cjelokupnu situaciju Općina Janjina ne može utjecati, te daje nastala situacija problem Hrvatskih cesta kao izvođača radova i nezadovoljnih vlasnika okolnih čestica zemlje te da Općina Janjina neće podizati nikakve tužbe protiv izvođača radova a u ime i za korist vlasnika okolnih čestica zemlje.

Riječ preuzima Načelnik Vlatko Mratović te objašnjava kako je općina saznala za radove od policije, tj. nakon što su Hrvatske ceste predale dopis policiji i da Općina Janjina može jako malo uraditi po tom pitanju. Hrvatske ceste rade na državnim cestama po svojim pravilima i lokalna samouprava se tu ništa ne pita. Na neke stvari mogu utjecati posebno ukoliko direktno narušavaju imovinu Jedinice lokalne samouprave, ali u ovom slučaju ne. Dalje kaže kako je zvao ljude iz Hrvatskih cesta kako bi se dogovorili oko nekih pojedinosti prilikom izvođenja radova, međutim, da je došao Vatren i odmah ih izvrijeđao. Vatren se buni jer mu je Vlatko tada rekao da ne pizdi, a Vlatko mu odgovara da je istina da mu je to rekao jer mu ovaj nema pravo nabijati na nos neke stvari, kao što je prijetnja USKOKom, te da bi čak i volio da USKOK dođe pa da na oglasnu ploču može staviti rezultate njihovog istraživanja i biti miran. Dalje objašnjava kako Općina Janjina neće biti ta koja će dignuti skupnu tužbu, već da samo oštećeni vlasnici mogu dizati tužbe.

Nakon cjelokupne rasprave definiran je tekst dopisa koji će se uputiti Hrvatskim cestama i na znanje Dubrovnik cestama, a u ime Općine Janjina Općinskog vijeća:

„Štovani,

javljamo se povodom rekonstrukcija ceste u mjestu Drače na državnoj cesti 414 Trajektna luka Orebić – Ston – Zaton – Doli (D8).

Postojeća niveleta prometnice podiže se za cca 1,2 m (s potpornim zidom) u neposrednoj blizini kuća u mjestu Drače. S obzirom da su postojeća cesta i objekti neposredno uz cestu izgrađeni u skladu s morfologijom terena, ovaj građevinski zahvat (podizanje nivelete) ugrožava pristup građevinskim i poljoprivrednim parcelama i kućama iznad i ispod ceste. Posljedica ovog zahvata je otežan pristup građevinskim i poljoprivrednim parcelama i objektima iznad ceste, odnosno kuće ispod ceste upadaju u svojevrstu "rupu", gdje cesta dolazi do razine prvog kata objekata. Osim navedenoga, na ovaj način umanjuje se tržišna vrijednost kuća i parcela, onemogućava se iznajmljivanje objekata uz cestu turistima te se otežava pristup starijim i nemoćnim osobama.

Ugroženo stanovništvo nije bilo upoznato s tehničkim rješenjem tijekom izrade projekta rekonstrukcije ceste te dan danas ne može dobiti na uvid projekt rekonstrukcije.

S obzirom da se na navedenom potezu državne ceste zadržavala oborinska voda i time ugrožavala sigurnost prometa, pretpostavljamo da je to razlog za podizanje nivelete. Ako je tome tako, ovako tehničko rješenje stanovnici smatraju neracionalnim po pitanju troškova izvedbe.

Kako navedeni radovi za posljedicu imaju štetu po lokalno stanovništvo, a koje i pripremaju privatne tužbe, molimo vas da u svojstvu investitora analizirate valjanost ovog tehničkog rješenja te da nam se pismeno očitujete o istome.

Sa štovanjem,

2. ODLUKA O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU SA DJELATNOŠĆU JAVNE VODOOPSKRBE

Predsjednik Općinskog vijeća predao je riječ Načelniku koji je ponovno iznio problem predaje vodovodne mreže na upravljanje NPKL-u. Pravne razlike predaje vodovoda Ugovorom na određeno vrijeme i osnivanjem trgovačkog poduzeća s obavljanjem komunalne djelatnosti koje bi se spojilo s NPKLom i donijelo pravo sudjelovanja u odlučivanju značajne su i važne za Općinu Janjina stoga je Načelnik podnio prijedlog donošenja nove odluke koja se odnosi na osnivanje komunalnog poduzeća. Prijedlog je stavljen na glasovanje te je jednoglasno bez rasprave donesena sljedeća

odluka

o osnivanju trgovačkog društva sa ograničenom odgovornošću sa osnovnom djelatnošću javne vodoopskrbe i javne odvodnje

1. Ovlašćuje se načelnik općine Janjina, Vlatko Mratović, da pred javnim bilježnikom u RH te pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, u ime i za račun Općine Janjina poduzme sve pravne radnje u svrhu osnivanja trgovačkog društva sa ograničenom odgovornošću sa osnovnom djelatnošću javne vodoopskrbe i javne odvodnje kojega trgovačkog društva bi Općina Janjina bila jedini osnivač.
2. Načelnik općine ovlašten je donijeti Izjavu o osnivanju čiji bitni podaci bi bili:
Tvrtka DRUŠTVA: Janjina d.o.o. javni isporučitelj vodne usluge

Skraćena TVRTKA: Janjina d.o.o.

Sjedište društva; 20246 Janjina, Janjina 111

Predmet poslovanja – djelatnosti:

- djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina

OSNIVAČ I JEDINI ČLAN DRUŠTVA : Općina Janjina, Janjina 111, 20246 Janjina,

OIB: 52759181451

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE: Matko Jasprica, Janjina 152, 20246 Janjina,

OIB: 82826097096, Član uprave – direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL: 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna u novcu

3. Uz Izjavu o osnivanju, načelnik općine ovlašten je potpisati i ostale isprave te poduzeti i ostale radnje u cilju osnivanja gore navedenog trgovačkog društva, ništa ne isključivši.

3. RAZNO

Vijećnik Vatren Pekić ponovno započinje temu građevinskih radova na Državnoj cesti u Dračama i nepravilnosti vezanih uz njih.

Potom nastavlja i o radovima na Kozjem ždrilu koje vrši NPKL d. d. iz Korčule koji su također, po njegovom mišljenju, puni nepravilnosti. Nikako ne vjeruje u činjenicu da Općina Janjina ne može utjecati na određene stvari.

Vijećnik Vatren Pekić govori o kulturnoj baštini Janjine (sokol kula, gomilice, vile rustike...) te predlaže da se očiste i srede ceste te da se nešto organizira kako bi se turistima mogla ponuditi opcija šetanja istim i razgledavanja starih znamenitosti. Predsjednik Općinskog vijeća je rekao da Turistička zajednica radi na smeđoj signalizaciji označavanja kulturno povijesnih spomenika.

Vijećnik Vatren Pekić smatra kako se premalo ulaže u Janjinu, da većina novca iz proračuna ide u naselja Sreser ili Drače. Načelnik opovrgava navedeno iako u konačnici većina financijskih sredstava i dolazi iz navedenih naselja, a ulaže se u skladu s proračunskim mogućnostima te planovima i projektima koje Općina postavi za ciljeve.

Vijećnik smatra da su ležeći policajci neophodni kod Osnovne škole u Janjini, kao i kupnja zemljišta od Nikše Jasprice uz školsko dvorište, te postavljanje ograde na prilazu školskom dvorištu uz Državnu cestu.

Ujedno isti vijećnik iznosi i činjenicu kako mu se ljudi žale na određene stvari. Nije mu jasno zašto osobe koje su rođene u Janjini (a koje žive i rade Vam Janjine i van RH) plaćaju komunalni doprinos 50,00 kuna, dok stanovnici Općine Janjina plaćaju 5,00 kuna, te zašto prvi nasljedni red plaća porez na kuće za odmor, a u tim su kućama rođeni i odrasli.

Načelnik Vlatko Mratović daje odgovor na Vatrenove primjedbe. Spominje ležeće policajce, koje je Vatren predložio da se stave na cestu, te mu objašnjava kako na Državnoj cesti ne smije biti istih prema tumačenju Hrvatskih cesta. Općina je naručila pješacki prijelaz i kada za njega dobije projektni zadatak, prosljediti će ga Hrvatskim cestama koje će odlučiti je li to izvedivo ili ne.

Što se tiče radova vezanih uz NPKL vodovodnu trasu prema Mljetu, objašnjava kako je Općina Janjina učinila sve što je u njenoj moći, jer nije u općinskoj nadležnosti da provodi kontrolu nad radovima drugih Naručitelja i Izvođača na području Općine Janjina, tako nam nisu dostupna saznanja provodi li Izvođač radova miniranja stručno ili ne. Jednako je i sa svim ostalim radovima koji su vršeni na trasi Gradina – Žuljana. Općina je isključivo uključena kada se radovi diraju javnih površina kojima ona upravlja te može pružiti tehničku podršku u organiziranju sastanaka fizičkih osoba, vlasnika zemljišta i Naručitelja i Izvođača radova što je u slučaju radova na vodovodnoj trasi i radova na Državnoj cesti i učinila. Vijećnik Vatren Pekić i dalje ostaje pri svojoj tvrdnji kako općina Janjina mora voditi računa o nepravilnostima prilikom izvođenja ovakvih radova.

Načelnik pojašnjava odluku o cijenama komunalnog doprinosa i objašnjava kako domaći ljudi, koji su plaćali sve samodoprinos koji su za ovo područje bili izglasani do 1990-e, sada plaćaju iznos od 5,00 kuna, a svi ostali 50,00 kuna, odnosno po 5,00 kn manje ovisno o zoni, a što je i poticajna mjera

zadržavanja aktivnog stanovništva na području Općine Janjina. Na ovaj način Općina Janjina se odriče dijela svog prihoda u korist aktivno naseljenog stanovništva. Unatoč tome što vijećnik Vatren Pekić smatra da je cijena od 50,00 kn visoka, svejedno smo općina s najjeftinijom cijenom komunalnog doprinosa na Pelješcu.

Predsjednik je predložio da se o odlukama o općinskim porezima i komunalnom doprinosu raspravlja na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća.